<u>Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю</u>

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2022, поступившего на рассмотрение 05.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

			Раздел 1 Л	
	Земельный	J		
	вид объекта не,	движимости		
Лист № 1 раздела 1 Всего листо	ов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11	
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-215724659				
Садастровый номер:	23:36:0101001:91			
Номер кадастрового квартала:	23:36:0101001			
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2008			
Daa				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		Положения	
Местоположение:	адрес ориентира: Крас	новлено относительно ориентира нодарский край, р-н Щербиновс	а, расположенного в границах участка. Почтовы кий, х. Молчановка, ул. Новая, 1/2.	
Площадь:	25253 +/- 111		•	
Кадастровая стоимость, руб.:	1098252.97			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:36:0101001:77			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли населенных пун	КТОВ		
Виды разрешенного использования:	Для строительства, экс	плуатации и обслуживания гост	иничного комплекса коттеджного типа	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:				
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют			
	ДОКУМЕНТ : ЭЛЕКТРОННОЙ Сертификат: 6457512740043383310920	подписью		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА І РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ	ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия	

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

			Лист 2
	Земельны	_*	
	вид объекта н	едвижимости	
Лист № 2 раздела 1 Всего листо	в раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5.12.2022г. № КУВИ-001/2022-215724659			
адастровый номер:	23:36:0101001:91		
ведения о том, что земельный участок расположен в границах собо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, есничеств:	данные отсутствуют		
ведения о результатах проведения государственного мельного надзора:	данные отсутствуют		
ведения о расположении земельного участка в границах ерритории, в отношении которой утвержден проект межевани: ерритории:	данные отсутствуют		
словный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
ведения о принятии акта и (или) заключении договора, редусматривающих предоставление в соответствии с емельным законодательством исполнительным органом осударственным органом власти или органом местного амоуправления, находящегося в государственной или униципальной собственности земельного участка для гроительства наемного дома социального использования или аемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
ведения о том, что земельный участок или земельные участки бразованы на основании решения об изъятии земельного настка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости ия государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
ведения о том, что земельный участок образован из земель ил мельного участка, государственная собственность на которые разграничена:			
ведения о наличии земельного спора о местоположении	данные отсутствуют		
раниц земельных участков:	C	недвижимости имеют статус "а	
татус записи об объекте недвижимости: собые отметки:	Сведения об ограниче зарегистрированных ограничения (обремен Земельного кодекса Р документа-основания водоохранных зон и г	ениях права на объект недвижи в реестре прав, ограничений пр нения): ограничения прав на зе оссийской Федерации; срок де постановление "Об утверждераниц прибрежных защитных праниц прибрежных защитных правижитных прави	мости, обременениях данного объекта, не ав и обременений недвижимого имущества: вид мельный участок, предусмотренные статьей 56 йствия: с 10.06.2016; реквизиты нии правил установления на местности границ полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: ения (обременения): ограничения прав на
		ГПОДПИСАН Й ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2	ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

			JIMET 3				
	Земельный участок						
	вид объекта не	едвижимости					
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11				
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-215724659							
Кадастровый номер:	23:36:0101001:91						
земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.09.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.							
Получатель выписки:	Савина Виктория Але МУНИЦИПАЛЬНОГ	Савина Виктория Александровна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН					

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местоположен	им земельного участка	
	Земельны		
	вид объекта н	едвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5.12.2022г. № КУВИ-001/2022-215724659			
адастровый номер:	23:36:0101001:91		
Ілан (чертеж, схема) земельного участка			
:528	:91	:527	:148
асштаб 1:2000	словные обозначения:		
	документ	ПОДПИСАН	
	электронно	й подписью	
полное наименование долж	Сертификат: 645751274004338331092 СНОСТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА		инициалы, фамилия
полное наименование доли	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2	ТОГРАФИИ	типциалы, фамилия

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 11 05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-215724659 Кадастровый номер: 23:36:0101001:91

	Описание местоположения границ земельного участка								
No	Номер	точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных		
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков		
	ая	ая							
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	1.1.1	1.1.2	348°25.7`	9.42	данные отсутствуют	23:36:0101001:528	данные отсутствуют		
2	1.1.2	1.1.3	353°21.1`	65.99	данные отсутствуют	23:36:0101001:528	данные отсутствуют		
3	1.1.3	1.1.4	348°5.2`	67.63	данные отсутствуют	23:36:0101001:528	данные отсутствуют		
4	1.1.4	1.1.5	77°7.6`	138.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	1.1.5	1.1.6	69°27.6`	4.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	1.1.6	1.1.7	160°46.2`	156.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	1.1.7	1.1.8	51°53.0`	55.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	1.1.8	1.1.9	167°5.0`	48.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	1.1.9	1.1.10	265°20.6`	135.0	данные отсутствуют	23:36:0101001:37	данные отсутствуют		
10	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	23:36:0101001:89	Россия, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Водопроводная, дом №2А, кв. 12		
11	1.1.10	1.1.11	355°21.2`	20.0	данные отсутствуют	23:36:0101001:37	данные отсутствуют		
12	1.1.11	1.1.1	255°17.2`	87.6	данные отсутствуют	23:36:0101001:37	данные отсутствуют		

		_
	документ подписан	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —— Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 17 05 2022 по 10 08 2023	

Описание местоположения земельного участка

	Земельный участок					
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 11						
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-215724659						
Кадастровый номер: 23:36:0101001:91						

	Сведения о характерных точках границы земельного участка							
	Система координат МСК 23, зона 1							
Номер	Коорди	наты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения				
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м				
1	2	3	4	5				
1	681320.58	1347875.93	Долговременный межевой знак	0.2				
2	681329.81	1347874.04	Долговременный межевой знак	0.2				
3	681395.36	1347866.4	Долговременный межевой знак	0.2				
4	681461.53	1347852.44	Долговременный межевой знак	0.2				
5	681492.3	1347987.08	Долговременный межевой знак	0.2				
6	681493.75	1347990.95	Долговременный межевой знак	0.2				
7	681346.34	1348042.37	Долговременный межевой знак	0.2				
8	8 681380.65 1348086.1		Долговременный межевой знак	0.2				
9	681333.86	1348096.83	Долговременный межевой знак	0.2				
10	681322.9	1347962.28	Долговременный межевой знак	0.2				
11	681342.83	1347960.66	Долговременный межевой знак	0.2				
1	681320.58	1347875.93	Долговременный межевой знак	0.2				

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Сведения о частях земельного участка

	Сведения в настях	земельного участка	
		ый участок	
	вид объекта	недвижимости	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-21572465			
Кадастровый номер:	23:36:0101001:91		
План (чертеж, схема) части земельного уч	астка	Учетный номер части: 23:36:0101001:9	1/1
		:36:0101001:91/1	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
полное наименование д	ДОКУМЕР ЭЛЕКТРОНН Сертификат: 6457512740043383310	БА ГОСУДАРСТВЕННОЙ АРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

Сведения о частях земельного участка

Лист № 1 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1:3 Всего разделов: 7 Всего пистов выписки: 11 5.12.2022г. № КУВИ-001/2022-215724659 Даластровый номер: 23:36:0101001:91 Зара Видограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости или объекта недвижимости или обременения объекта недвижимости или объекта недвижимости			вид объекта нед	ВИЖИМОСТИ	
Площадь, м2 Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости 3 336:0101001:91/1 399 Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации ("О порядке установления, реквизиты документа-основания; постановление Правительства Российской Федерации ("О порядке установления окранных это документа-основания; постановление Правительство Российской Федерации ("О порядке установления окранных документа-основания; постановления ("О порядке установления окранных за правидка таких зой" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые рабетствия которые могут прагричить безопасную работу объекто ЭСХ, в том числе привести к их попреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечы выпольным объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормагивно-технических документов проходов и подъездов для доступа с объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормагивно-технических документов проходов и подъездов для доступа с объекты и предметы доступа проходов и подъездов могут предитетовать доступу к объектам ЭСХ, с ез создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов в нарижение пределах огражных зонах могражных зонах могражных зонах могражных зонах могражных зонах выполнением разрешенных в электрических селях (указанное требование не распростравляется на работников, занятых выполнением разрешенных подстаний, откурвать лерои и люки распределительных устройств и подстаний, откурваторы распределительных устройств и достаны, а также в охранных зонах кабельных устройств и подстаний, в пределах охранных зонах кабельных иний электроперации, в Прастрачнов, распрачные, подстанные, с потромненье распределить на распределительные за	Лист № 1 разд	цела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
Площадь, м2 Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости или обременения объекта недвижимости или обременения объекта недвижимости или обременения объекта российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зо побъектов электроествелого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в траницах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдаи: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществиять любые действия, когорые могут нароритыт безопасную работу объектов ЭСХ, в том числе: а) нафедести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждаи и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) нафедестия к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждаи и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и коэти в распорение пределами нормативно-технических документов проходов и польездов для доступа к объектам ЭСХ, а также пороводить любые работы и возводить сооружения, которые могут прелятствовать доступу к объектам ЭСХ, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъедую, в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, потывать, не пределах огорожения в электрических сетх (указанное требование не распространиеть, протоводить серосаты и пределатильных устройств и подстанций, прамогить работы, разводить соросаты на пределатильных веществ и горюче-смазочных материалной, сбрасных такжест примежения и подстанций, раскропередачи, в) пределам смень устенных объектьенных водельных и пределатильных зонах подземых и ко	5.12.2022г. № КУВИ-0	01/2022-215724	659		
2 3 3:36:0101001:91/1 399 Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации; Со документа правительства использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24 02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов ЭСХ, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры ВП электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступу к объектам ЭСХ, 6 за создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электронесенах сетях (указанное требование пераспространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленом порядке работ), разводить оголь в пределах охранных зон выодных и распределительных устройств, подстанций, ВП электропередачи, а также в охранных зонах подземных жабельных линий электропередачи; р размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить оброс и слив едких и коррооромонных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охраниях веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охраниях веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных войска доботы, в том числе сыззанные с върменьть замель; в) посадка и вырубка дерев	адастровый номер:		23:36:0101001:91		
вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации; Сопрядке установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительство Российской Федерации; Сопрядке установления окраных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов. Ох. в том числе: в ривстеих их повреждению или уничитожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, зароовью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ушерба и возинклювение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры ВП электропередачи (посторонине предметы, а также повлечь в Праеметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступк к объектам ЭСХ, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступк у объектам ЭСХ, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать догулук к объектам ЭСХ, а также проводить преме догот, разводить огоружения и подстанций, продъеменной территории и помещениях распределительных устройств и подтемций, открывать двеот, разводить огорые на распределительных устройств, подстанций, ВП электропередачи, а также в пределах охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тони, производить боро с слав едики к коррозионных веществ и горичес-мазочных материалов. В охранных зонах подземных зонах по	четный номер части	Площадь, м2		граничения права на объект недвижи	имости или обременения объекта
Российской Федерации "С порядке установления охранных зо нобъектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов ЭСХ, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры ВЛ электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛ электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам ЭСХ, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут пренятствовать доступу к объектам ЭСХ, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстаниций, производить прежименным в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстаниций, ВЛ электропередачи, а также в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тони, производить сброс и слив едких и коррознонных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных зонах подземных абельных линий электропередачи). В пределах охранных зона подземных подеование сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрешаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или спос зданий и сооружений; б) горные, взрыные мелюративные		2	3		
			Российской Федерации; Срок действия: не установлени Российской Федерации "О порядке установлени использования земельных участков, расположен Российской Федерации; Содержание ограничени которые могут нарушить безопасную работу объ повлечь причинение вреда жизни, здоровью граз экологического ущерба и возникновение пожаро посторонние предметы, а также подниматься на (материалы) в пределах созданных в соответстви для доступа к объектам ЭСХ, без создания необходи огороженной территории и помещениях распред устройств и подстанций, производить переключ распространяется на работников, занятых выпол пределах охранных зон вводных и распределите кабельных линий электропередачи; г) размещать массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив зонах подземных кабельных линий электропере, сетевых организаций юридическим и физически или снос зданий и сооружений; б) горные, взрыг земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарь работы, добыча рыбы, других водных животных заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных лодводных кабельных лодводных кабельных документ г	повлен; реквизиты документа-основан и охранных зон объектов электросете ных в границах таких зон" от 24.02.2 ия (обременения): В охранных зонах зонах зонах зонах и (обременения): В охранных зонах зонах зонах и (обременения): В охранных зонах зонах зонах зонах и имуществу физ. или юр. лиц, а раз, в том числе: а) набрасывать на про опоры ВЛ электропередачи; б) размеми с требованиями нормативно-техни любые работы и возводить сооруженмых для такого доступа проходов и предительных устройств и подстанций, вения и подключения в электрических инением разрешенных в установление дыных устройств, подстанций, ВЛ электронов, и производить работы удари едких и коррозионных веществ и гордачи). В пределах охранных зон без при лицам запрещаются: а) строительствые, мелиоративные работы, в том часков; г) дноуглубительные, землечер и растений придонными орудиями лабодписан	ния: постановление Правительства вого хозяйства и особых условий 2009 № 160 выдан: Правительство запрещается осуществлять любые действия их повреждению или уничтожению, и (или) а также повлечь нанесение овода и опоры ВЛ электропередачи щать любые объекты и предметы и подъездов ния, которые могут препятствовать подъездов; в) находиться в пределах открывать двери и люки распределительны сетях (указанное требование не ом порядке работ), разводить огонь в ектропередачи, а также в охранных зонах ными механизмами, сбрасывать тяжести оюче-смазочных материалов (в охранных письменного решения о согласовании тво, капитальный ремонт, реконструкция исле связанные с временным затоплением опальные и погрузочно-разгрузочные ова, устройство водопоев, колка и
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	полное	наименование	ДОЛЖНОСТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА Г	ОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

						ЛИСТ 9	
	Земельный участок						
			вид объекта не	движимости			
Лист № 2 раздел	та 4.1	Всего лист	гов раздела 4.1: 3	Всего раздело	ов: 7	Всего листов выписки: 11	
05.12.2022г. № КУВИ-001	•		•				
Кадастровый номер:	12022-213/24039		23:36:0101001:91				
падастровый помер.			25.50.0101001.71				
	электро подъем дороги вспахи линий з метров сельско сельско зонах, Правил площад механи горюче осущес линий з исполь кВ от К	опередачи чере на воды при пана более 4,5 метр ваемых землях электропередач в (в охранных зе охозяйственных установленных дки, стадионы, вамов (в охраннествлять их прохозяйственных дки, стадионых, маствлять их прохознать их п	ез водоемы менее минимал водке; е) проезд машин и ма (в охранных зонах ВЛ эз на глубине более 0,45 мет и); з) полив сельскохозяй онах ВЛ электропередачи) х машин и оборудования в е работы, связанные с вспа для объектов ЭСХ напряжного решения о согласован рынки, торговые точки, пых зонах ВЛ электропере, атериалов; в) устраивать п код с отданными якорями, чи); Реестровый номер гра гории; Вид зоны по докумиТип зоны: Охранная зона	пектропередачи); ж) земли пектропередачи); ж) земли пектропередачи); ж) земли пра), а также планировка и ственных культур в случа; и) полевые сельскохозяй ысотой более 4 метров (в выкой земли (в охранных жением до 1000 вольт, поли сетевых организаций зароные станы, загоны для дачи); б) складировать ил ричалы для стоянки судоченями, лотами, волокушницы: 23:36-6.988; Вид о сенту: Охранная зона воздуинженерных коммуникац	ния, в том чис щую высоту с яные работы н грунта (в охра- е, если высота иственные раб в охранных зон зонах кабельн мимо действий запрещается: а и скота, гаражи и размещать х в, барж и плав нами и тралами бъекта реестра ушной линии з ий; Номер: 000	еса проводов переходов ВЛ сле с учетом максимального уровня грузом или без груза от поверхности на глубине более 0,3 метра (на нных зонах подземных кабельных а струи воды может составить свыше 3 юты с применением нах ВЛ электропередачи) или полевые ных линий электропередачи). В охранных й, предусмотренных пунктом 10 настоящих на) размещать детские и спортивные и стоянки всех видов машин и ранилища любых, в том числе учих кранов, бросать якоря с судов и и (в охранных зонах подводных кабельных а границ: Зона с особыми условиями электропередачи "Воздушная линия ВЛ-0.4 0250047; Индекс: 353643, Краснодарский	
F	Весь вид огр Россий правил 10.01.2 Водны исполь размеш пункто движен дорога	раничения (обраничения (обраской Федераци установления 2009 № 17 выда м кодексом Росизование сточны дения отходов и захоронения ние и стоянка там и стоянки на	ни; Срок действия: не уста на местности границ водо ан: Правительство Российс ссийской Федерации от 03 ых вод в целях регулирова: производства и потреблени радиоактивных отходов; 3 ранспортных средств (кро дорогах и в специально о	рав на земельный участов новлен; реквизиты докум охранных зон и границ пракой Федерации; Содержа июня 2006 года № 74-ФЗ ния плодородия почв; 2) рия, химических, взрывчат) осуществление авиациоме специальных транспорборудованных местах, им очных материалов (за иснодписан	к, предусмотро ента-основани рибрежных за- ние ограничен в границах пр размещение кл ых, токсичных онных мер по б отных средств еющих твердо	енные статьей 56 Земельного кодекса ия: постановление "Об утверждении щитных полос водных объектов" от ния (обременения): В соответствии с рибрежных защитных полос запрещается: 1) надбищ, скотомогильников, объектов к, отравляющих и ядовитых веществ, борьбе с вредными организмами; 4)), за исключением их движения по ре покрытие; 5) размещение учаев, если автозаправочные станции,	
			Сертификат: 6457512740043383310920)328139839306360			
полное наименование должности			Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА : РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ			инициалы, фамилия	

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

			JINCT TO			
Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3 Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 11			
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-2157246						
Кадастровый номер:	23:36:0101001:91					
	склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающе среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведка и добыча общераспространенных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23.00.2.218					

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11		
05.12.2022г. № КУВИ-001/2022-215724659					
Кадастровый номер:	23:36:0101001:91				

	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка								
	Учетный номер части: 23:36:0101001:91/1								
	Система координат								
Номер точки Координаты, м		Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения						
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м					
1	2	3	4	5					
1	681328.04	1347992.43	-	-					
2	681335.04	1348018.81	-	-					
3	681341.54	1348043.04	-	-					
4	681349.62	1348070.57	-	-					
5	681349.69	1348071.37	-	-					
6	681349.44	1348072.13	-	-					
7	681348.93	1348072.71	-	-					
8	681348.25	1348073.06	-	-					
9	681332.29	1348077.58	-	-					
10	681331.96	1348073.51	-	-					
11	681345.21	1348069.76	-	-					
12	681337.69	1348044.12	-	-					
13	681331.17	1348019.84	-	-					
14	681326	1348000.34	-	-					
15	681324.52	1347982.15	-	-					
1	681328.04	1347992.43	-	-					

	документ подписан	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	